

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MANG THÍT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 295/TB-THADS

Mang Thít, ngày 16 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 13/2023/DSST ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 613/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít;
Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít
Căn cứ Thông báo số 34/TB-ĐG.MT ngày 12/4/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Miền Tây – Chi nhánh Vĩnh Long

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Miền Tây – Chi nhánh Vĩnh Long. Địa chỉ: Số 134/1 đường Trần Phú, khóm 2, phường 4, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất tách thửa số 488-1, tờ bản đồ số 14, diện tích 595.0m², loại ONT và đất trồng cây lâu năm (trong đó tách thửa đất có 300m² đất ONT; Thửa đất có 128,3 m² thuộc HLBVATCT đường huyện 31).
- Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất gồm: Căn nhà cấp 4 diện tích 125,16 m² nhà trệt độc lập, khung móng cột bê tông cốt thép, tường xây gạch ốp gạch men, nền lót gạch men, đòn tay sắt, máy lợp tol thiếc không trần.

Tài sản trên tọa lạc tại ấp Phước Tường, xã Bình Phước, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long do hộ ông Phùng Văn Phong đứng tên sử dụng.

Giá trị tài sản bán đấu giá: 1.190.200.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ một trăm chín mươi triệu hai trăm ngàn đồng).



Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 22/4/2024 đến hết ngày 26/4/2024

Thời gian bán hồ sơ và tham gia đấu giá : Từ niêm yết đến 17 giờ 00 phút ngày 14/5/2024 tại Công ty đấu giá Hợp danh Miền Tây – Chi nhánh Vĩnh Long. Địa chỉ: Số 134/1 đường Trần Phú, khóm 2, phường 4, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Tiền đặt trước và Thời gian nộp tiền đặt trước: 10% trên giá khởi điểm; cụ thể **119.020.000đ** (Một trăm mười chín triệu không trăm hai mươi ngàn đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 14/5/2024 đến ngày 16/5/2024 (giờ hành chính).

Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Bước giá: 5.000.000 đồng/bước giá (Bằng chữ: Năm triệu đồng/bước giá)

Thời gian tổ chức bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 5 năm 2024.

Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Miền Tây – Chi nhánh Vĩnh Long. Địa chỉ: Số 134/1 đường Trần Phú, khóm 2, phường 4, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Cá nhân, tổ chức, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá Hợp danh Miền Tây – Chi nhánh Vĩnh Long. Địa chỉ: Số 134/1 đường Trần Phú, khóm 2, phường 4, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Bình Phước
- Viện KSND huyện Mang Thít;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT cục THADS
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Nguyễn Văn Út